



Comune di Floresta

Città Metropolitana di Messina

Comune del Parco dei Nebrodi

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA n. 2

Oggetto: Locazione terreni agricoli di proprietà comunale – Apertura busta economica

Nella procedura relativa all'asta pubblica per la locazione di terreni agricoli di proprietà comunale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 41 del 28/11/2025 si è proceduto alla esamina delle istanze pervenute e è redatto il presente verbale.

Il 29/12/2025 alle ore 15:30 il responsabile dell'UTC di questo ente, Arch Filippo Russo, che partecipa da remoto su supporto audiovisivo telefonico, assistito dal dipendente Arch. Gaetano Calandi e dalla dipendente Antonina Grazia Casella, i quali hanno proceduto ad esaminare la documentazione integrativa richiesta ai concorrenti nel seguente ordine di consegna:

- 1) Azienda Agricola Calà Lesina Carmelo prot. n° 7990 del 29/12/2025 a mezzo PEC
- 2) Antonio Minuto prot. n° 7892 del 29/12/2025 a mezzo PEC
- 3) Azienda Agricola Liuzzo Filippo prot. n° 8008 del 29/12/2025 consegna a mano
- 4) Azienda Agricola Liuzzo Giuseppe prot. n° 8009 del 29/12/2025 consegna a mano

Si da atto che che le buste consegnate a mano si presentano tutte integre e regolarmente sigillate.

Si da atto che la documentazione integrata da ciascun concorrente risulta essere conforme alle richieste avanzate da questo ente.

Per quanto sopra detto tutti i concorrenti sono ammessi alla successiva fase di gara.

Alle ore 16: 00 del 29/12/2025 vengono aperte le buste contenenti le offerte economiche seguendo l'ordine con il quale si sono esaminate le buste contenenti la documentazione amministrativa, riassumendo il valore economico come di seguito:

- 1) Antonio Minuto prot. n° 78421 del 18/12/2025
Lotto 1= € 1371
Lotto 2= € 1392
Lotto 3= € NP
- 2) Azienda Agricola Liuzzo Giuseppe prot. n° 7900 del 22/12/2025
Lotto 1= € 1875
Lotto 2= € 1842
Lotto 3= € 1780

3) Azienda Agricola Liuzzo Filippo prot. n° 7901 del 22/12/2025

Lotto 1= € 1870

Lotto 2= € 1860

Lotto 3= € 1900

4) Azienda Agricola Calà Lesina Carmelo prot. n° 7904 del 22/12/2025

Lotto 1= € 2100

Lotto 2= € 2100

Lotto 3= € 2100

Dato atto che la ditta denominata Agricola Calà Lesina Carmelo ha presentato la migliore offerta per tutti e tre i lotti e che per tanto ha priorità nella scelta del lotto da assegnare.

Si stabilisce di richiedere alla ditta denominata Agricola Calà Lesina di esprimere nel più breve tempo possibile la propria preferenza inviando apposita richiesta a mezzo PEC, al fine di poter procedere successivamente alla predisposizione della graduatoria finale dell'assegnazione di tutti i lotti in gara.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Filippo Russo

Il dipendente

Arch. Gaetano Calandi



La testimone

Dipendente Antonina Grazia Casella

